ЗЛАТОГРАД

**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД**

**гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53,**
**www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg**

# ЗАПОВЕД

№ 146 / 12.04.2023г.

По повод заявление с вх.№ 94-00-2228/05.08.2022г. от чрез пълномощник , за поправка и допълване на действащия Кадастрален план на с. Старцево, Община Златоград, Област Смолян (по § 4, ал. 1, т. 2 от ПЗР на ЗКИР) с приложен проект, изготвен от правоспособно лице по Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) е образувана преписка за допълване и поправка на действащия Кадастрален план на с.Старцево за границите на имот с проектен номер 755, образуван от северозападната част на имот с кадастрален номер 437 по действащия Кадастрален план на с.Старцево, за който ведно с имот с кадастрален № 436 се отрежда УПИ III-436, 437, кв.41 по ПУП на с.Старцево, одобрен със Заповед № 16 от 07.03.1978год. на Председателя на ОНС-Смолян.

Проектът е изготвен по издадена Скица № 36/17.05.2022г. за ПИ № 437, кв.41 – извадка от действащия ПУП на с.Старцево.

В разписната книга към плана на с.Старцево, имот с кад.№ 437 е записан на .

Собственици на имот с кад.№ 437 са наследници на , съгласно нотариален акт № 50 от 18.12.1967г., рег.№ 92, том IV, дело № 170.

Към преписката, са приобщени още: удостоверение № 143/27.05.2022г. за наследници на ; удостоверение № 172/07.07.2022г. за идентичност на лице с различни имена - удостоверение № 141/27.05.2022г. за наследници на и пълномощно с рег.№ 901 от 04.04.2022г. и писма: изх. № 92-00-135/24.08.2022г.; изх. № 92-00-136/24.08.2022г. и изх. № 92-00-137/24.08.2022г. на Общинска администрация Златоград до заинтересованите лица по преписката, с които са уведомени на основание §4, ал.5, т.6 на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри за началото на административната процедура.

Съставен е Акт от 01.09.2022г. за поправка и допълване на Кадастралния план на с.Старцево, за границите на имот с проектен кадастрален номер 755, в кв.41 по плана на с.Старцево, подписан от заинтересованите лица.

Във връзка с гореописаното и на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР; §4, ал.1, ал.5, т.6, букви от „а до „г" вкл. и ал.6 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри,

## ОДОБРЯВАМ:

Допълване и поправка на действащият Кадастрален план на с. Старцево, Община Златоград, област Смолян, одобрен със Заповед № 16/7.03.1978г. на Председателя на ОНС-Смолян, ***с границите на имот с нов кадастрален номер 755 с площ 295м$^2$,*** образуван от северозападната част на имот с кадастрален номер 437 по действащия Кадастрален план на с.Старцево, за който ведно с имот с кадастрален № 436 се отрежда УПИ III-436, 437, кв.41 по ПУП на с.Старцево.

Местоположението на граничните точки №1 и № 2, по които се отделя имот с проектен № 755 от имот № 437, са отразени в ръчна скица *(в М 1 : 500)*, скица- проект *(в М : 1000)* и

координатите им са следните:

| *№ на точката* | *Кординати X* | *Кординати У* |
|---|---|---|
| **1** | 4463946,549 | 8642604,895 |
| **2** | 4463951,197 | 8642615,121 |

Графично, границата определена от подробни точки № 1 и № 2, се отразява с кафяв цвят в скица № 36/17.05.2022г. , презаверена към дата 07.04.2023г.– извадка от действащия ПУП на с.Старцево в обхват на ПИ 437, като имот с нов кадастрален номер 755 и останалата част от ПИ 437, също се записват с кафяв цвят, съответно с № 755 и с № 437. Същата скица, представлява графична част на настоящата заповед.

Имот с нов кадастрален номер 755, с площ 295м$^2$, образуван от северозападната част на имот с кадастрален номер 437, съгласно настоящата заповед е с граници: на север - улица, на изток и югоизток- ПИ 437; на юг и югозапад - ПИ 443 и на запад- ПИ 444 , кв.41 по плана на с.Старцево.

В разписната книга към плана на с.Старцево, имот с нов кадастрален номер 755 се записва на наследници на .

Заповедта да се обяви на заинтересованите лица и подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщението по реда на АПК пред Административен съд- Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

**МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ**
*Кмет на Община Златоград*

*Изготвили:*
*инж.Светла Букова - Гл.експерт „Кадастър и ругулация“*
*Дирекция „ Устройство на територията“*

*Севдалина Гогаджова - Ст.специалист*
*„ Устройство на територията“ в*
*Кметство с.Старцево*

*Съгласувал:*
*Асен Черешаров*
*Главен юрисконсулт, ПИ и ЛЗЛД*